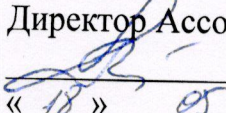
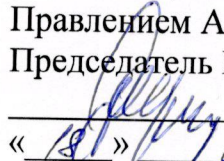


СОГЛАСОВАНО  
Директор Ассоциации СРО АПДВ  
 Л.М. Гуляева  
« 18 » 05 2018 г.

УТВЕРЖДЕНО  
Правлением Ассоциации СРО АПДВ  
Председатель Правления  
 А.П. Редькин  
« 18 » 05 2018 г.

**Отчет о деятельности членов  
Ассоциации «Саморегулируемая организация  
Архитекторов и проектировщиков Дальнего Востока»  
за 2017 год**

Настоящий отчет о деятельности членов Ассоциации СРО АПДВ за 2017 год выполнен в соответствии с требованиями п. 4 ч. 1 ст. 6 ФЗ № 315 от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях, ФЗ № 372 от 03.07.2016, ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ, иными действующими законодательными актами Российской Федерации в области архитектурно-строительного проектирования; Уставом Ассоциации СРО АПДВ; Положением «О проведении Ассоциацией СРО АПДВ анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в виде отчетов», утвержденным решением Общего собрания членов, протокол № 1 от 23.03.2017 г. и иных общедоступных источников достоверной информации (интернет-сервис проверки контрагентов «Контур-фокус»).

Всего в реестре Ассоциации СРО АПДВ на 01.01.2017 года числилось **166** организаций, на 31.12.2017 года общее количество членов – **163** организации.

Вышли из состава Ассоциации СРО АПДВ в 2017 году – 19 организаций,  
из них:

- исключены решением Правления Ассоциации и Общего собрания членов СРО - 3 организации;
- добровольно прекратили членство – 16 организаций.

Вступили в члены Ассоциации СРО АПДВ в 2017 году – 16 организаций.

На момент проведения анализа деятельности членов Ассоциации СРО АПДВ и составления данного отчета, 18.05.2018 года, количество действующих членов Ассоциации – 175 организаций.

Подавляющее большинство организаций, входящих в Ассоциацию СРО АПДВ относится к категории микропредприятий (численностью до 15 работников и до 60 млн. рублей выручки в год).



Количество организаций, имеющих взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и в компенсационный фонд возмещения вреда, в 2017 году – 108 организаций.

Имели взнос только в компенсационный фонд возмещения вреда – 55 организаций.

**Общая стоимость всех работ** по подготовке проектной документации, выполненной в 2017 году всеми членами Ассоциации СРО АПДВ, составила 764 898,116 тыс. рублей,

в том числе:

- общая стоимость договоров подряда на выполнение проектных работ, заключенных **без использования конкурентных способов** заключения договоров, составила 572 651,069 тыс. руб.

- фактический совокупный размер обязательств членов Ассоциации СРО АПДВ по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с **использованием конкурентных способов** заключения договоров, (за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.) составил 192 247,048 тыс. рублей.

Согласно предоставленным отчетам, из 108 организаций, имеющих взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, работы по подготовке проектной документации, с использованием конкурентных способов заключения договоров, выполняли 72 организации.

Фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, исполнение которых на 31 декабря отчетного периода не завершено, составил 87 025,900 тыс. рублей

Договоры подряда на подготовку проектной документации на объекты, относящиеся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам (без использования конкурентных способов заключения договоров), были заключены в 2017 году одной организацией, - 2 договора на общую сумму 3 150, 00 тыс. руб.

В организациях: АО "ННК-Хабаровский нефтеперерабатывающий завод", г. Хабаровск; ООО «Кимкано-Сутарский ГОК», г. Биробиджан, ООО "Торэкс-Хабаровск", г. Комсомольск-на-Амуре, ООО «Мостоотряд-43», г. Тында, договоры подряда на проектные работы со сторонними заказчиками в 2017 году не заключались, но проектирование велось для внутренних заказов предприятий.

20 членов Ассоциации СРО АПДВ предоставили отчеты за 2017 год полностью с нулевыми показателями. Это организации, ведущие работы в 2017 году, не



требующие членства в СРО (дизайн интерьеров), либо организации, не заключившие договоры на выполнение проектных работ ввиду дефицита таких работ в сложной экономической обстановке настоящего времени и ведущие в том числе другую хозяйственную деятельность не в области подготовки проектной документации, предусмотренную уставными документами (строительство, изыскания).

Система контроля качества работ по подготовке проектной документации имеется у всех организаций – членов Ассоциации СРО АПДВ, в виде разработанных организацией Положений либо Сертификатов соответствия ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015).

Жалоб и обращений на действия членов Ассоциации СРО АПДВ в 2007 году не поступало.

Сведений о наличии страховых случаев по договорам гражданской ответственности членов СРО не поступало.

Судебных гражданско-правовых споров по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, где члены Ассоциации СРО АПДВ выступали бы в качестве ответчиков, в 2017 году не происходило.

По результатам предоставленных отчетов Контрольным комитетом и дирекцией Ассоциации СРО АПДВ был проведен анализ деятельности членов Ассоциации и сделаны следующие выводы:

1 - фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным членами Ассоциации СРО АПДВ с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств и уровню ответственности, исходя из которого членом СРО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с ч.11 ст.55.16 ГрК РФ;

2 - фактическая максимальная стоимость работ по одному договору подряда на подготовку проектной документации, соответствует минимальному размеру стоимости договора, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с ч. 10 ст. 55.16 ГрК РФ;

3 – увеличения размеров взносов, внесенных членами Ассоциации, в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, и повышения уровней ответственности членов Ассоциации СРО АПДВ, на 31.12.2017 г. не потребовалось.



**Сведения о результатах участия членов Ассоциации СРО АПДВ в профессиональных выставках, форумах и других мероприятиях:**

**1. Награды Дальневосточного архитектурного фестиваля «ДВ ЗОДЧЕСТВО-2017», г. Хабаровск**

ООО «Стройпроект», г. Хабаровск

- Бронзовый диплом – присужден за построенный объект «Проект 6-этажного жилого дома со встроенной автопарковкой и офисными помещениями по ул. Запарина.7, в г. Хабаровске»;

- Диплом – присужден за «Проект реконструкции и благоустройства особо охраняемой природной территории местного значения «Парк Динамо».

ООО «ПМ»Атриум-Партнер», г. Хабаровск

- Диплом – присужден за построенный объект «Жилой дом «Виктория» по ул. Шевчука в г. Хабаровске»;

- Диплом – присужден за построенный объект «Многоквартирный жилой комплекс «Золотые ключи» по ул. Пионерской в г. Хабаровске»;

- Золотой диплом – присужден за построенный объект "Храм в честь Владимирской иконы Божией матери в селе Маяк";

- Золотой диплом - присужден за проект «Конкурс на дизайн-проект благоустройства территории парка «Динамо», ул. Пушкина и пл. Блюхера в г. Хабаровске».

ООО «Е. Осетров и Партнеры», г. Хабаровск

- Золотой диплом – присужден за построенный объект «Реставрация здания-памятника истории и культуры «Дом доходный С.Д.Таболова и А.А. Битарова, до 1911 г.» по ул. Калинина, 72».

ИП Осетров Е.П., г. Хабаровск

- Серебряный диплом - присужден за построенный объект «Реставрация и приспособление здания-памятника истории и культуры «Дом жилой И.И. Еремеева», 1907 г., ул. Запарина 88, г. Хабаровск».

ООО «Хабаровскгражданпроект», г. Хабаровск

- Золотой диплом – присужден за построенный объект «Монумент Маршалу Советского Союза А.М. Василевскому в г. Хабаровске»

**2. Награды профессионального конкурса НОПРИЗ, г. Москва, на лучший проект 2017 года**

ООО «Е. Осетров и Партнеры», г. Хабаровск



- 3-е место - присуждено за построенный объект «Реставрация здания-памятника истории и культуры «Дом доходный С.Д.Таболова и А.А. Битарова, до 1911 г.» по ул. Калинина, 72.»,

ФГБОУ ВО «Комсомольский-на-Амуре государственный технический университет»,  
г. Комсомольск-на-Амуре

Дипломами 1-ой степени награждены 4 проекта, дипломами 2-ой степени награждены 9 проектов в номинации «Проекты, представленные студентами и аспирантами, молодыми архитекторами».

### **3. Награды Всероссийского конкурса «Зодчество-2017», г. Москва**

ООО «Е. Осетров и Партнеры», г. Хабаровск

- 2-е место присуждено за построенный объект «Реставрация здания-памятника истории и культуры «Дом доходный С.Д.Таболова и А.А. Битарова, до 1911 г.» по ул. Калинина, 72.»,